

Deze tarieven gelden voor nieuwe offertes die worden uitgebracht voor 2e hypotheek, verhogingen of verhuizingen van bestaande Tellius hypotheek.

Rente Toekomstvast Hypotheek

	NHG	t/m 60% marktwaarde	t/m 85% marktwaarde	> 85% marktwaarde
1 jaar	4,40%	4,43%	4,69%	5,20%
5 jaar	4,22%	4,34%	4,61%	5,09%
10 jaar	4,16%	4,30%	4,56%	5,03%
15 jaar	4,21%	4,35%	4,69%	5,21%
20 jaar	4,22%	4,36%	4,71%	5,25%
25 jaar	4,33%	4,42%	4,79%	5,29%
30 jaar	4,33%	4,42%	4,79%	5,29%
Overbruggingshypotheek		5,33%		

Voorwaarden (verkort)

Acceptatietermijn	Renteaanbod: 3 weken	Offerte: 2 weken
Geldigheid offerte	6 maanden na datum renteaanbod	
Verlenging mogelijk	Nee	
Kosten bij Annuleren	Na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom	
Verhuisregeling	Ja, binnen 6 maanden na aflossing 'oude' hypotheek	
Boetevrij aflossen	10% van de oorspronkelijke hoofdsom per kalenderjaar excl. overbruggingshypotheek)	
Boete bij verkoop woning	Geen boete	
Rente bij herzieningen	Eénsporig rentebeleid	
Rente bij aktepassering	Offerterente is akterente	
Max. aflossingsvrij	50% van de marktwaarde van de woning	